



Jahresbericht 2022

Genossenschaft
Alte Buchserstrasse Boppelsen

Inhalt:

- Kommentar
- Protokoll der Generalversammlung 2021
- Mitgliederentwicklung
- Vorstand
- Bauausschuss
- Finanzen
 - Bilanz per 31. Dezember 2022
 - Erfolgsrechnung 2022
 - Revisionsbericht
 - Budget 2023
 - Dank und Ausblick

DER KOMMENTAR

Liebe Genossenschafterinnen, liebe Genossenschafter

Ist es nicht ein grosses Privileg in Boppelsen wohnen zu dürfen? Wir leben an einer wunderschönen Wohnlage. Wer nicht schon von seinem eigenen Haus aus die prachtvolle Natur sieht, steht in wenigen Schritten in einem einzigartigen Naturschutzgebiet mit einmaligem Ausblick auf die imposante Bergwelt (siehe Titelbild). Doch nicht nur die Natur macht das Leben in Boppelsen lebenswert. Ein kleines Dorf, wo mehr als 80 Personen mit ihren Anteilscheinen und Darlehen ein Genossenschaftshaus tragen, ist einmalig. Und wir können schon ein bisschen stolz sein, dass es uns gelungen ist, in diesem idyllischen Dorf mit unserem Genossenschaftshaus Wohnraum anbieten zu können. Natürlich, es gibt auch in Boppelsen dieses oder jenes kleine Problem. Doch angesichts der grossen weltumspannenden Probleme, scheinen wir in einer abgeschotteten heilen Welt zu leben.

Das Leben in unserem Haus verlief im vergangenen Jahr in geordneten Bahnen. Grössere Überraschungen blieben aus. Sämtliche Wohnungen waren vermietet. Die Nachbarschaftshilfe unter der Bewohnerschaft scheint gut zu funktionieren. Man schaut aufeinander und trifft sich am Dienstag am Mittagstisch oder beim Donnerstagskaffee. Der Mehrzweckraum erfreute sich immer grösserer Beliebtheit und trägt viel zum Sozialleben unseres Dorfes bei. Mehr als 50 Veranstaltungen fanden im vergangenen Jahr in unserem Mehrzweckraum statt. Vereine, Parteien und Privatpersonen nutzten unsere Infrastruktur für ihre Treffen. Selbst der Gemeinderat zog es bei sommerlichem Wetter vor, seine Sitzung bei uns abzuhalten statt im stark besonnten Schulhauszimmer. Auch die Vermietung des Studios, welches pandemiebedingt in den letzten zwei Jahren nicht so stark benutzt wurde, hat wieder angezogen. Es sei aber daran erinnert, dass der Hauptzweck des Studios nicht die kommerzielle Vermietung, sondern dessen Vorhandensein für Notfälle ist.

Die finanzielle Situation unserer Genossenschaft ist nach wie vor gut, stabil und planbar. Wir sind in der glücklichen Lage, längerfristige Hypotheken abgeschlossen zu haben und sind demnach von den zurzeit steigenden Hypozinsen noch nicht betroffen. Unsere Mietzinse, welche inzwischen im allgemeinen Wohnungsmarkt bereits als günstig zu bezeichnen sind, müssen bis auf weiteres sicher nicht erhöht werden.

Alles in allem, wir erlebten ein ganz normales, unaufgeregtes Jahr. Mit der Hoffnung, dass auch dieses Jahr so ruhig verläuft, wünsche ich euch, liebe Genossenschafterinnen und Genossenschafter, einen wunderschönen Sommer.



Walter Beyeler
Präsident

Generalversammlung 2021

Die Generalversammlung 2021 konnte planungsgemäss am 11. Juni 2022 durchgeführt werden. Das Protokoll der Generalversammlung 2021 wurde an der Sitzung vom 13. Juli 2022 durch den Vorstand genehmigt und liegt hier zur Kenntnisnahme vor:

Protokoll der Generalversammlung 2021

Genossenschaft Alte Buchserstrasse Boppelsen

**11. Juni 2022, 16.00 Uhr
Mehrzweckraum Schulhaus Maiacher
Boppelsen**

TRAKTANDEN

1. Begrüssung

Walter Beyeler freut sich sehr über das grosse Interesse an unserer Genossenschaft und begrüsst die anwesenden 43 Mitglieder herzlich.

Er stellt kurz Yvonne Rodondi vor. Sie wurde an der letzten Versammlung in Abwesenheit anstelle von Werner Wegmann in den Vorstand gewählt.

Die Traktandenliste sowie der Jahresbericht mit allen Unterlagen für die Versammlung wurden den Mitgliedern rechtzeitig zugestellt. Leider hatte sich im Jahresbericht ein Fehler eingeschlichen. Das korrekte Budget gelangte aber postwendend zum Versand.

Zur Traktandenliste erfolgen keine Einwände.

2. Wahl der Stimmzähler/innen

Lorenz Stecher erklärt sich bereit, dieses Amt zu übernehmen.

3. Abnahme des Jahresberichts 2021

Den Jahresbericht haben alle Mitglieder erhalten, weshalb Walter Beyeler auf eine Verlesung verzichtet, gerne aber erwähnt, dass im grossen Ganzen ein erfreuliches Jahr hinter uns liegt. Im Haus läuft alles gut und auch die Finanzen gestalten sich nach unserer Planung bis auf die Forderung des Baurechtzinses von Seiten der Gemeinde. Wir sind nach wie vor der Meinung, dass der Baurechtzins, den wir der Gemeinde schulden, an den Referenzzins gekoppelt sein müsste. Dies wurde uns auch durch den Rechtsdienst der Wohnbaugenossenschaft (wbg) bestätigt. Gespräche mit der Gemeinde haben leider zu keiner Einigung geführt. Im Moment können wir uns diesen Zins jedoch leisten. Wie es in zehn Jahren aussieht, können wir keine Prognose stellen.

Zu unseren Ausführungen im Jahresbericht ergreift Thomas Weber das Wort. Er bedankt sich dafür, dass an dieser Stelle eine Gegendarstellung betr. "Baurechtzins und Wertschätzung" von Seiten des Gemeinderats möglich ist und zitiert das Schreiben vom 23. Mai 2022, das dem Protokoll angefügt wird.

Walter Beyeler nimmt diese Gegendarstellung zu Kenntnis. Nachdem von der Versammlung keine weiteren Auskünfte zum Baurechtzins und zum Jahresbericht gewünscht werden, gelangt der Bericht 2021 zur Abstimmung und wird mit einer Stimmenthaltung angenommen.

4. Abnahme der Jahresrechnung und des Revisionsberichtes 2021

Walter Beyeler und Sonja Kaspar erläutern einzelne Posten der Bilanz und der Erfolgsrechnung, die alle Mitglieder erhalten haben. Die Jahresrechnung schliesst mit einem Gewinn von Fr. 17'016.05, der auf die neue Rechnung übertragen wird.

Zu "Rückstellung Grossreparaturen" bemerkt Sonja Kaspar, dass unser Haus für 4 Millionen versichert ist und wir jährlich 1% von diesem Wert für anfallende Grossreparaturen zurückstellen. Aus steuertechnischen Gründen wird auch dieses Jahr der maximal erlaubte Betrag zurückgestellt.

Walter Beyeler informiert über unsere Heizkosten, die in der Jahresrechnung nicht ersichtlich sind, da sie über ein Durchlaufkonto mit den Nebenkosten an unsere Mieterschaft weiterverrechnet werden. Wir verbrauchen etwa 15'000 Kilowattstunden. Die Heizkosten belaufen sich auf Fr. 3'733.-, Unterhaltskosten eingeschlossen.

Der Revisionsbericht der Uptrend Wirtschaftsberatung AG, der allen vorliegt, bestätigt, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns dem Gesetz und den Statuten entsprechen.

Die Jahresrechnung sowie der Bericht der Revisionsstelle für das Jahr 2021 werden einstimmig abgenommen.

5. Entlastung des Vorstands

Nach Abnahme der Jahresrechnungen 2021 bittet der Präsident die Versammlung, den Vorstand zu entlasten, was einstimmig bekundet wird. Walter Beyeler dankt der Versammlung für das Vertrauen.

6. Abnahme des Budgets 2022

Die Korrektur zur Seite 15 des Jahresberichts "Budget für das Jahr 2022" liegt allen Anwesenden vor und basiert vom Ertrag her auf den Zahlen des Vorjahres. Beim Liegenschaftsaufwand wird erstmals der gesamte jährliche Baurechtszins ausgewiesen, den wir der Gemeinde zu bezahlen haben. Der prognostizierte Jahresgewinn beläuft sich auf Fr. 240.-.

Das Budget wird in der vorliegenden Form einstimmig abgenommen.

7. Wahl der Revisionsstelle

Gemäss den Statuten sind wir verpflichtet, jährlich unsere Revisionsstelle neu zu wählen. Seit fünf Jahren führt die Uptrend Wirtschaftsberatung AG, Schöfflisdorf die Revision durch und wir sind mit der guten und speditiven Zusammenarbeit sehr zufrieden. Die Versammlung stimmt dem Vorschlag von Walter Beyeler, diese Revisionsstelle wiederum zu wählen, einstimmig zu.

8. Anträge von Mitgliedern

Es sind keine Anträge eingegangen.

9. Varia

Margrit Melliger drückt ihre Enttäuschung aus, dass die Genossenschaft von der Gemeindeverwaltung keine grössere Wertschätzung erfährt.

Urs Eggerschwiler erwähnt den Raum in der Liegenschaft im Hinterdorf, der früher Platz für Sitzungen bot, heute aber in Form einer Wohnung vermietet wird. Bestünde da nicht die Möglichkeit, der Genossenschaft einen Obolus aus dieser Vermietung zugehen zu lassen?

Thomas Weber findet dies einen guten Anstoss. Ab Juli amtet die Verwaltung in der neuen Besetzung. Sie wird nach Lösungen suchen, damit in Zukunft eine gute Zusammenarbeit mit der Genossenschaft entstehen kann.

Zum Abschluss erwähnt Sonja Kaspar, dass wir seinerzeit bei Vertragsabschluss von der Gemeinde ein sehr gutes Angebot erhalten haben. Aus heutiger Sicht gibt es aber einen kleinen Passus, über den wir gemäss Vertragswesen streiten könnten. Da wir auf den Rechtsweg verzichten, bleibt offen, wer gewinnen würde.

Walter Beyeler bedankt sich um 17 Uhr für die rege Teilnahme an der Generalversammlung und bittet die Teilnehmer gemütlich an die Alte Buchserstrasse 14 zu flanieren, wo uns bei heiterem Sonnenschein ein gemütlicher Abend mit spanischen Köstlichkeiten erwartet.



Boppelsen, 12. Juni 2022

S. Pfister

Silvia Pfister
Protokollführerin

W. Beyeler

Walter Beyeler
Präsident

DIE GENOSSENSCHAFT

DIE MITGLIEDER

Die Anzahl der Mitglieder hat leider auch dieses Jahr, bedingt durch Todesfälle, abgenommen. Es liegt in der Natur einer Altersgenossenschaft, dass uns Mitglieder im Laufe der Jahre verlassen. Umso wichtiger ist es, dass wir ständig um Neumitglieder werben, um den Fortbestand unserer Genossenschaft auch langfristig zu sichern.

Die Verzinsung der Darlehen unserer Mitglieder scheint immer noch attraktiv zu sein. Darlehen von 1,613 Mio. Franken wurden von unseren Mitgliedern der Genossenschaft gewährt.

Mitgliederentwicklung:

Anzahl Mitglieder		Anzahl Anteilscheine	
31. Dez 21	31. Dez 22	31. Dez 21	31. Dez 22
81	80	283	283

DER VORSTAND

Der Vorstand der Genossenschaft Alte Buchserstrasse Boppelsen wurde an der Generalversammlung 2020 neu für zwei Jahre gewählt. Er setzt sich deshalb auch im Berichtsjahr in gleicher Besetzung zusammen:

- Walter Beyeler (Präsident)
- Sonja Kaspar (Vizepräsidentin, Rechnungswesen)
- Martha Hauser (Mietervertreterin)
- Silvia Pfister (Aktuarin)
- Yvonne Rodondi (Liegenschaft)

DER BAUAUSSCHUSS

Folgende Personen bildeten im vergangenen Jahr den Bauausschuss und waren für unsere Liegenschaft zuständig:

- Yvonne Rodondi (Leitung)
- Martha Hauser (Mehrzweckraum)
- Silvia Pfister (Studio)

DIE FINANZEN

Die Rechnung 2022 schloss mit einem Verlust von ca. 3'800 Franken ab. Budgetiert wurde ein kleiner Gewinn von 240 Franken. Hauptursache für diese Abweichung sind die Kosten für den Einbau von Bewegungsmeldern in allgemeinen Räumen, welcher im Rahmen von allgemeinen Energiesparmassnahmen realisiert wurde. Mit diesem Rechnungsabschluss sind wir nun nach fünfjähriger Anlaufphase ohne Baurechtszins bei einer reinen Kostenmiete angelangt, wie das für gemeinnützige Genossenschaftswohnungen gefordert wird. Das heisst, die Mietzinse decken nur die tatsächlichen Aufwendungen, ein Gewinn wird nicht mehr erwirtschaftet. Dank unseren Rückstellungen und den Reserven der ersten 5 Jahre werden wir auch zukünftig kleinere Verluste tragen können.

Unsere Jahresrechnung wurde wie immer von der Revisionsstelle geprüft und für korrekt befunden (siehe Revisionsbericht).

Das hier präsentierte Budget für das Jahr 2023 basiert wiederum auf der Erfahrung des Vorjahres. Wir gehen von einer Vollvermietung unserer Wohnungen aus. Grössere Reparaturen erwarten wir nicht. Für Amortisation und Rückstellungen wird wieder ein gleich hoher Betrag wie im Vorjahr vorgesehen. Es wird erwartet, dass auch die Rechnung 2023 mit einer schwarz/roten Null abgeschlossen werden kann.

DIE BILANZ

AKTIVEN	31. Dezember 2022	31. Dezember 2021
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel, Wertschriften	542'520.41	470'888.31
Kurzfr.Ford. geg.staatliche Stellen	-	-
Nebenkosten Alte Buchserstrasse	1'184.50	1'104.50
Aktive Rechnungsabgrenzungen (Rckst. Steuern)	7'450.00	-
Total Umlaufvermögen	551'154.91	471'992.81
Anlagevermögen		
Liegenschaft Alte Buchserstrasse	4'661'536.32	4'661'536.32
Wertb.Geschäftsliegenschaft	-279'036.32	-232'536.32
Total Anlagevermögen	4'382'500.00	4'429'000.00
Total AKTIVEN	4'933'654.91	4'900'992.81
PASSIVEN	31. Dezember 2022	31. Dezember 2021
Fremdkapital kurzfristig		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	10'498.70	12'532.50
Passive Rechnungsabgrenzungen	9'350.00	8'850.00
Akonto Nebenkosten Mieter	5'370.00	12'930.00
Vorausbezahlte Mieten	17'875.00	15'050.00
Kurzfr.Rückstellung für Steuern	-	994.00
Total Fremdkapital kurzfristig	43'093.70	50'356.50
Fremdkapital langfristig (>1 Jahr)		
Darlehen Solidaritätsfond	83'315.00	89'985.00
Darlehen Fonds de Roulement	125'000.00	135'000.00
Hypotheken	2'440'000.00	2'500'000.00
Darlehen Genossenschafter	1'613'000.00	1'533'000.00
Rückstellung Grossreparaturen	242'400.00	202'000.00
Total Fremdkapital langfristig (>1 Jahr)	4'503'715.00	4'459'985.00
Eigenkapital		
Genossenschaftskapital	283'000.00	283'000.00
Gesetzliche Gewinnreserven	7'000.00	5'900.00
Gewinnvortrag/Verlustvortrag	100'651.31	84'735.26
Jahresgewinn/Jahresverlust	-3'805.10	17'016.05
Total Eigenkapital	386'846.21	390'651.31
Total PASSIVEN	4'933'654.91	4'900'992.81

DIE ERFOLGSRECHNUNG

Ertrag	2022	2021
Liegenschaftenertrag		
Mietertrag Wohnungen	226'320.00	226'320.00
Ertrag Einstellplätze	12'960.00	12'960.00
Ertrag Aussenstellplätze	1'800.00	1'800.00
Ertrag Vermietung Studio/MZR	895.00	1'470.00
Verlust aus Leerstand	-250.00	-1'770.00
Total Liegenschaftenertrag	241'725.00	240'780.00
Aufwand	2022	2021
Liegenschaftenaufwand		
Zinsaufwand		
Zinsaufwand Darlehen Genossenschafter	22'144.90	21'891.70
Hypothekarzinsaufwand	36'559.05	39'849.60
Zinsaufwand Solidaritätsfonds	2'208.20	2'374.90
Baurechtszins Gemeinde Boppelsen	31'025.00	7'756.25
Versicherungsprämie Gebäudeversicherung	2'904.20	2'904.20
Personalaufwand		
Personalaufwand (Hauswartung)	6'393.25	7'151.40
Unterhalt und Reparaturen		
Unterhalt Gebäude innen	10'291.50	5'164.80
Unterhalt Gebäude aussen + Umgebung	2'364.70	1'808.80
Aufwand Allgmeinestrom	1'216.00	1'220.00
Aufwand Kehricht-/Grüngutgebühren	1'255.45	1'200.00
Aufwand Gemeinschaftsraum	1'046.95	510.05
Aufwand Gästezimmer	290.50	126.65
Aufwand Enthärtungsanlage	-	528.00
Unterhalt Heizung	376.35	154.65
Unterhalt Garage/Lift	1'535.90	1'746.05
Energie, Ver-, Entsorgung, TV		
Wasser/Abwasser	3'707.50	4'081.95
Serviceabonnement Lift	2'143.25	2'143.25
Diverse Serviceabonnement	989.35	985.30
Telefon, Internet	1'068.00	1'068.00
Nebenkosten der Leerstände	878.55	871.70
Verwaltungsaufwand, Bankspesen	11'584.00	11'305.35
Abschreibungen u. Rückstellungen		
Abschreibung Immobilien	46'500.00	46'500.00
Rückstellung Grossreparaturen	40'400.00	40'400.00
Total Liegenschaftenaufwand	226'882.60	201'742.60
Bruttogewinn 1	14'842.40	39'037.40

DIE ERFOLGSRECHNUNG (Fortsetzung)

	2022	2021
Aufwand Genossenschaft		
Personalaufwand (Sitzungen, Weiterbildung)	4'800.00	4'200.00
Verwaltungsaufwand / Informatik		
Büromaterial u. Kopien	173.00	1'015.20
Fachliteratur	54.35	54.35
Telefon, Telefax, Internet	169.80	169.80
Beiträge, Spenden (wbg)	300.00	270.00
Buchführungs, u. Beratungshonorare	3'927.55	3'501.20
Aufwand Genossenschafterversammlung	4'950.45	3'820.70
Rechtsberatung, Gebühren	-	358.45
Aufwand Revisionsstelle	2'854.05	2'854.05
Reise- und Repräsentationsspesen	826.45	1'120.05
Übriger Verwaltungsaufwand	-	42.00
Total Aufwand Genossenschaft	18'055.65	17'405.80
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen u. Steuern EBIT	-3'213.25	21'631.60
Finanzerfolg (Bank: Zins, Spesen)	-150.50	-115.80
Jahresergebnis vor Steuern	-3'363.75	21'515.80
Steueraufwand	441.35	4'499.75
Jahresgewinn	-3'805.10	17'016.05

Gewinn /-Verlustverwendung

Gewinn /- Verlustverwendung	2022	2021
Gewinnvortrag	100'651.31	84'735.26
Jahresgewinn 2021	-3'805.10	17'016.05
Zur Verfügung der Generalversammlung	96'846.21	101'751.31
Einlage in die gesetzlichen Reserven		-1'100.00
Vortrag auf neue Rechnung	96'846.21	100'651.31

DER REVISIONSBERICHT



Wirtschaftsbearbeitung AG

Bericht der Revisionsstelle
zur Eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der
Genossenschaft Alte Buchserstrasse Boppelsen
8113 Boppelsen

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Genossenschaft Alte Buchserstrasse Boppelsen, Boppelsen für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

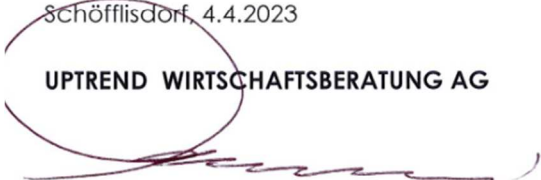
Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Schöfflisdorf, 4.4.2023

UPTREND WIRTSCHAFTSBERATUNG AG


Daniel Candrian
Treuänder mit eidg. FA
Leitender Revisor

Budget 2023

	Budget 2023	ER 2022
Ertrag		
Liegenschaftenertrag		
Mietertag Wohnungen	226'320.00	226'070.00
Ertrag Einstellplätze	12'960.00	12'960.00
Ertrag Aussenstellplätze	1'560.00	1'800.00
Ertrag Vermietung Studio/MZR	1'000.00	895.00
Total Liegenschaftenertrag	241'840.00	241'725.00
Aufwand		
Liegenschaftenaufwand		
Zinsaufwand	59'000.00	60'912.15
Baurechtszins	31'000.00	31'025.00
Gebäudeversicherung	2'900.00	2'904.20
Unterhalt und Reparaturen	25'000.00	27'164.00
Hauswartung	6'500.00	6'393.25
Verwaltungsaufwand.Bankspesen	12'000.00	11'584.00
Abschreibungen u. Rückstellungen	86'900.00	86'900.00
Total Liegenschaftenaufwand	223'300.00	226'882.60
Bruttogewinn 1	18'540.00	14'842.40
Verwaltungsaufwand Genossenschaft		
Personalaufwand (Sitzungen, Weiterbildung)	5'000.00	4'800.00
Verwaltungsaufwand / Informatik		
Büromaterial u. Kopien etc.	1'000.00	697.15
Buchführungs, u.Beratungshonorare	4'000.00	3'927.55
Aufwand Genossenschafterversammlung	5'000.00	4'950.45
Aufwand Revisionsstelle	2'900.00	2'854.05
Reise- und Repräsentationsspesen	500.00	826.45
Total Verwaltungsaufwand Genossenschaft	18'400.00	18'055.65
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Steuern EBIT	140.00	-3'213.25
Finanzerfolg	-150.00	-150.50
Jahresergebnis vor Steuern	-10.00	-3'363.75
Steueraufwand	-500.00	-441.35
Jahresgewinn	-510.00	-3'805.10

DANK UND AUSBLICK

Nicht nur unsere Mieterschaft wird älter, auch im Vorstand zeichnen sich Alterserscheinungen ab. So hat sich Martha Hauser entschieden, kürzer zu treten und nicht mehr in unserem Vorstand mitzuarbeiten. Martha war seit den ersten Ideen für eine Alterssiedlung mit dabei und hat viel zum Aufbau der Genossenschaft beigetragen. Sie war die gute Seele in unserem Haus, Ansprechpartnerin für die ganze Bewohnerschaft und jederzeit hilfsbereit. Als Verantwortliche für den Mehrzweckraum hat sie dafür gesorgt, dass dieser heute immer noch wie neu dasteht. Dir, liebe Martha, ganz herzlichen Dank für all das, was Du für unsere Genossenschaft getan hast. Die Bewohnerschaft ist glücklich und dankbar, dass Du Dich nicht ganz zurückziehst und den beliebten Mittagstisch vorläufig weiterführen wirst.

Für die Vorstandsarbeit von Martha wurde eine würdige Nachfolgerin gefunden. Monika Eichmann, eine Mieterin der ersten Stunde, hat sich bereit erklärt, dieses Amt zu übernehmen und wir sind überzeugt, dass sie dies ebenso gut macht, wie ihre Vorgängerin. (Natürlich muss Monika noch offiziell an der Generalversammlung gewählt werden.)

Es zeichnet sich jetzt schon ab, dass nach der nächsten Amtsperiode weitere altersbedingte Wechsel im Vorstand anstehen werden. Melden Sie sich, liebe Genossenschafterinnen und Genossenschafter, wenn Sie an einer Mitarbeit interessiert sind. Ihr Einsatz für eine gute Sache lohnt sich und wird Ihnen viel Freude bereiten.